



UWAGI

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Wskaznikami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz wiedzą i zasadami sztuki budowlanej.

2. Poszczególne elementy należy wykonać i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyły od projektu należy konsultować z projektantem.

3. Wszystkie wymiary i rozbieżności należy wykonać bezwzględnie zgodnie z projektem.

4. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ścianki okiennej i drzwiowej, szkielet, łazidła, okładziny elewacyjnych, balkonów, poręczy i poręczy, odpadów wewnętrznych i innych należy zamontować i wykonać / montować na podstawie wytycznych elementów rzeczywistych wykonanych na obiekcie. Kształtowanie wytycznych zgodność z szerokością otworu z szerokością, drzwi lub ścianki okiennej dla uniknięcia niebezpieczeństwa.

5. Dopuścić się zastosowania materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i techniczne od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.

6. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - części konstrukcyjnej projektu.

7. Każdy element konstrukcyjny należy rozstrzygać i rozstrzygać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składają się odnosząc z uwzględnieniem wszystkich opisanych i zasad sztuki budowlanej.

8. Błąd wskazania w rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powstających przyszłych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i z jego zgodą.

9. Lokalizacja urządzeń i przebieg wszelkich sieci instalacyjnych należy wytyczyć na planie architektonicznym obiektu (rury, kolumny, kratki wentylacyjne itp.) należy wytyczyć zgodnie z projektem.

10. Należy uwzględnić przejścia otworów instalacyjnych przez stropy i ściany, rozpraszając i opisując się o punkty branżowe.

11. W pomieszczeniach sanitarnych należy uwzględnić spadek 1% do kratki wpuszczalnej.

12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.

13. Zgodnie z art. 22 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2007 roku Nr 99 poz. 685 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizację obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

LEGENDA

SCIANY ISTNIEJĄCE

SCIANY PROJEKTOWANE

ELEMENTY WYBURZANE / USUWANE

ZAMUROWANIE

OCEPLENIE

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KŁATKA A

NR	POMIESZCZENIE	[m ²]
PARTER		
A_0.1.1	POKÓJ + ANEKS	13.09
A_0.1.2	ŁAZIENKA	2.89
A_0.1.3	POKÓJ	13.2
A_0.1.4	GARDEROBA	3.3
A_0.2.1	ANEKS + POKÓJ	18.95
A_0.2.2	ŁAZIENKA	7.76
A_K1	KŁATKA SCHODOWA	24.45
A_W1	WEZŁ CIEPLNY	10.58
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 1		33.08
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 2		26.71
POW. UŻYTKOWA PARTERU		94.82

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KŁATKA B

NR	POMIESZCZENIE	[m ²]
PARTER		
B_0.5.1	ANEKS + JADALNIA	16.07
B_0.5.2	ŁAZIENKA	2.89
B_0.5.3	POKÓJ	13.32
B_0.5.4	GARDEROBA	5.42
B_0.6.1	ANEKS + JADALNIA	13.29
B_0.6.2	ŁAZIENKA	2.89
B_0.6.3	POKÓJ	12.76
B_0.6.4	GARDEROBA	3.33
B_K1	KŁATKA SCHODOWA	24.45
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 5		37.7
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA 6		32.27
POW. UŻYTKOWA PARTERU		94.42

JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA

ENEPROJEKT

ul. Lubińskiego 3, 61-603 Poznań
NIP 786-604-64-63, REGON 30039550

NAZWA INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. ROBOTNICZEJ 2 W STARACHOWICACH

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Robotnicza 2 27-200 Starachowice (dz. nr ew. 1131/13 obręb 0001)

INWESTOR:

GMINA STARACHOWICE, ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice

GŁÓWNY PROJEKTANT:	BRANŻA/SPECJALNOŚĆ:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
mgr inż. arch. Mariusz Sawicki	budowlana/architektura	357/IPW/92	
SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk	budowlana/architektura	UAN-8386/64/90	
OPRACOWAŁA:			
mgr inż. arch. Joanna Kiedrowicz			

PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PARTERU

DATA: VI 2018

SKALA: NR RYS. A.01

1:50